



Раскрытие информации организациями, оказывающими услуги в сфере теплоснабжения

Рассмотрим документы, которые необходимо публиковать организациям, осуществляющим деятельность в сфере теплоснабжения и сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии, как на этапе подачи тарифной заявки в регулирующий орган, так и после утверждения тарифа.

Т.В. Харитонова,
главный экономист ГК «Юрэнерго»

Как правило, для компаний, впервые выходящих на тарифное регулирование, необходимость раскрытия информации о величине предлагаемого к утверждению тарифа является большой неожиданностью. Множество компаний один раз в год в разделе «Раскрытие информации» (на собственном сайте) публикуют годовую бухгалтерскую отчетность и аудиторское заключение независимого аудитора (если подпадают под требования закона об обязательном аудите). Необходимость опубликовывать предложение о размере цен (тарифов), которое было направлено в регулирующий орган, вызывает у энергоснабжающей организации по меньшей мере удивление. Однако нередко и много лет утверждающие тарифы в регулирующих органах компании не публикуют такое предложение.

Обязанность по раскрытию информации теплоснабжающими организациями регулируется постановлением Правительства РФ от 30.12.2009 № 1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии» (далее – постановление № 1140), а под раскрытием информации понимается обеспечение доступа к информации неограниченному кругу лиц независимо от цели получения указанной информации.

Пути раскрытия информации

Регулируемые организации могут раскрывать информацию одним из предложенных способов:

- опубликованием в печатных средствах массовой информации, в которых публикуются:
 - официальные материалы органов государственной власти;

- акты органов местного самоуправления (в официальных печатных изданиях);
- на официальном сайте компании и (или) органа местного самоуправления, уполномоченного осуществлять контроль за соблюдением стандартов раскрытия информации (она должна быть доступна в течение пяти лет).

Регулируемые организации предоставляют информацию на основании письменных запросов потребителей товаров и услуг.

В течение пяти рабочих дней со дня публикации информации регулируемые организации сообщают в орган исполнительной власти субъекта РФ (орган местного самоуправления), уполномоченный осуществлять контроль за соблюдением стандартов раскрытия информации, о раскрытии соответствующей информации с указанием официального печатного издания и (или) адреса сайта в сети Интернет, которые используются для размещения этой информации.

Раскрытию подлежит информация:

- **о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к ним.**

Данная информация должна содержать сведения (наименование регулирующего органа, принявшего решение об утверждении цен (тарифов) и надбавок к ним, реквизиты (дату и номер) такого решения, величину установленного тарифа или надбавки, срок их действия, а также источник официального опубликования решения) об утвержденных:

- тарифах на тепловую энергию (мощность);
- тарифах на передачу тепловой энергии (мощности);
- надбавках к ценам (тарифам) на тепловую энергию для потребителей;
- надбавках к тарифам регулируемых организаций на тепловую энергию и на передачу тепловой энергии;
- тарифах на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения;
- тарифах регулируемых организаций на подключение к системе теплоснабжения.

Наглядно информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и надбавках к ним представлена в табл. 1.

Следует помнить, что информация раскрывается не позднее 30 дней со дня принятия соответствующего решения об установлении тарифа (надбавки) на очередной период регулирования;

- **об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат** (в части регулируемой деятельности).

Здесь должны содержаться сведения:

- о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);
- выручке от регулируемой деятельности;
- себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включающей расходы:
 - на покупаемую тепловую энергию (мощность);
 - топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;
 - покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт·ч и объема приобретения электрической энергии;
 - приобретаемую холодную воду, используемую в технологическом процессе;
 - химреагенты, необходимые для технологического процесса;
 - оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;
 - амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;
 - ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств;

Таблица 1

Цены (тарифы) на регулируемые товары и надбавки к ним

Наименование организации	000 “ЦРУ”					
ИНН	5704562111					
КПП	570401002					
Местонахождение (адрес)	Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 27					
1. Информация о тарифе на тепловую энергию и надбавках к тарифу на тепловую энергию						
Атрибуты решения по принятому тарифу (наименование, дата, номер)	Постановление от 08.11.2011 № 425-м/1					
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	Комитет по ценам и тарифам Московской области					
Источник опубликования	“Московская газета”					
Одноставочный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал без учета НДС						
Период действия принятого тарифа	Горячая вода	Отборный пар, кг/кв. см				Острый и редуцированный пар
		от 1,2 до 2,5	от 2,5 до 7,0	от 7,0 до 13,0	Свыше 13,0	
01.01.2012–30.06.2012	5282,73					
01.07.2012–31.08.2012	5599,02					
01.09.2012–31.12.2012	5914,89					
Атрибуты решения по принятой надбавке к тарифу регулируемой организации на тепловую энергию (наименование, дата, номер)	отсутствует					
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	отсутствует					
Период действия принятой надбавки	отсутствует					
Источник опубликования	отсутствует					
Надбавка к тарифу регулируемой организации на тепловую энергию, руб./Гкал	отсутствует					
2. Информация о тарифе на услуги по передаче тепловой энергии и надбавке к тарифу на услуги по передаче тепловой энергии						
Атрибуты решения по принятому тарифу (наименование, дата, номер)					отсутствует	
Наименование регулирующего органа, принявшего решение					отсутствует	
Период действия установленного тарифа					отсутствует	
Источник опубликования					отсутствует	
Наименование					Показатель	
Тариф на услуги по передаче (транспортировке) тепловой энергии, руб./Гкал/ч в мес.					—	
3. Информация о тарифах на подключение к системе теплоснабжения						
Атрибуты решения по принятому тарифу на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения (наименование, дата, номер)					отсутствует	
Наименование регулирующего органа, принявшего решение					отсутствует	
Период действия установленного тарифа					отсутствует	
Источник опубликования					отсутствует	
Наименование					Показатель	
Тариф на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения, руб./Гкал/ч					отсутствует	

услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;

общепроизводственные (цеховые) расходы, в т. ч. расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды; общехозяйственные (управленческие) расходы, в т. ч. расходы на

- оплату труда и отчисления на социальные нужды;
- валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности;
- чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения;
- изменении стоимости основных фондов, в т. ч. за счет ввода (вывода) их из эксплуатации;
- годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80% совокупной выручки за отчетный год);
- установленной тепловой мощности;
- присоединенной нагрузке;
- объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии;
- объеме покупаемой регулируемой организацией тепловой энергии;
- объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в т. ч. отпущенной по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом);
- технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов);
- протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в однотрубном исчислении);
- протяженности разводящих сетей (в однотрубном исчислении);
- количестве теплостанций;
- количестве тепловых станций и котельных;
- количестве тепловых пунктов;
- среднесписочной численности основного производственного персонала;
- удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть;

- удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть;
- удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть.

Наглядно информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности организации представлена в табл. 2.

Информация раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 дней со дня сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы и должна соответствовать годовой бухгалтерской отчетности за отчетный год.

Одновременно с изложенной информацией на сайте в сети Интернет публикуется информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20% суммы расходов по каждой из указанных статей расходов (по каждой из этих организаций);

- **об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества.**

Данная информация должна содержать сведения о количестве:

- аварий на системах теплоснабжения (ед. на км);
- часов (суммарно за календарный год), превышающих допустимую продолжительность перерыва подачи тепловой энергии, и о количестве потребителей, затронутых ограничениями подачи тепловой энергии;
- часов (суммарно за календарный год) отклонения от нормативной температуры воздуха по вине регулируемой организации в жилых и нежилых отапливаемых помещениях.

Наглядно информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг представлена в табл. 3.

Информация раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 дней со дня сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы и должна соответствовать

Таблица 2

Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности организации

Наименование организации		000 "ЦРУ"
ИНН		5704562111
КПП		570401002
Местонахождение (адрес)		Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 27
Отчетный период		2012 г.
Наименование показателя	Единица измерения	Значение
1. Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности организации		
1. Вид регулируемой деятельности организации (производство, передача и сбыт тепловой энергии)		Производство, передача и сбыт тепловой энергии
2. Выручка	тыс. руб.	3133,3
3. Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности:	тыс. руб.	3059,0
– расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность)		0
– расходы на топливо, всего (см. разд. 2)		1202,0
– расходы на электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе		193,0
– средневзвешенная стоимость 1 кВт·ч		4,3009
– объем приобретения		44 886
– расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе		7,8
– расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе		0
– расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала		790,0
– расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе		21,1
– общепроизводственные (цеховые) расходы, в т. ч.:		182,2
- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды		82,5
- общехозяйственные (управленческие) расходы, в т. ч. расходы на:		110,5
оплату труда и отчисления на социальные нужды		87,9
ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств		383,8
услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса		167,8
4. Валовая прибыль от продажи товаров и услуг	тыс. руб.	74,3
5. Чистая прибыль, в т. ч.:	тыс. руб.	59,4
– размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения	тыс. руб.	
6. Изменение стоимости основных фондов, в т. ч.:	тыс. руб.	
– за счет вывода (ввода) их из эксплуатации	тыс. руб.	
7. Сведения об источнике публикации годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему		
8. Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,518
9. Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,146
10. Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	0,8
11. Объем покупаемой тепловой энергии	тыс. Гкал	0
12. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в т. ч.:	тыс. Гкал	0,6
– по приборам учета	тыс. Гкал	0

Продолжение табл. 2

– по нормативам потребления	тыс. Гкал	0,6
13. Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	%	24
14. Протяженность магистральных сетей и тепловых вводов (в однострубно́м исчислении)	км	0,78
15. Протяженность разводящих сетей (в однострубно́м исчислении)	км	
16. Количество теплоэлектростанций	штук	0
17. Количество тепловых станций и котельных	штук	1
18. Количество тепловых пунктов	штук	0
19. Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	4,2
20. Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	кг у. т./Гкал	273,49
21. Удельный расход электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	тыс. кВт·ч/Гкал	0,06
22. Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	куб. м/Гкал	0,42
2. Информация о расходах на топливо		
Расходы на топливо всего, в т. ч.:		1202,0
Уголь		
Расходы на уголь	тыс. руб.	1202,0
Цена топлива	руб./т	4205,1
Объем топлива	т	285,8
Способ приобретения		
Газ природный		
Расходы на природный газ	тыс. руб.	0,0
Средняя цена топлива с учетом нерегулируемой цены	руб./тыс. куб. м	0,00
Объем топлива	тыс. куб. м	0,0
Способ приобретения		0,0
Газ по регулируемой цене		
Расходы на природный газ по регулируемой цене	тыс. руб.	0,0
Цена топлива	руб./тыс. куб. м	0,00
Объем топлива	тыс. куб. м	0
Способ приобретения		
Газ по нерегулируемой цене		
Расходы на природный газ по нерегулируемой цене	тыс. руб.	
Цена топлива	руб./тыс. куб. м	
Объем топлива	тыс. куб. м	
Способ приобретения		
Газ сжиженный		
Расходы на сжиженный газ	тыс. руб.	
Цена топлива	руб./тыс. куб. м	
Объем топлива	тыс. куб. м	
Способ приобретения		
Мазут		
Расходы на мазут	тыс. руб.	
Цена топлива	руб./т	
Объем топлива	т	
Способ приобретения		
Нефть		
Расходы на нефть	тыс. руб.	

Окончание табл. 2

Цена топлива	руб./т	
Объем топлива	т	
Способ приобретения		
Дизельное топливо		
Расходы на дизельное топливо,	тыс. руб.	0,0
Цена топлива	руб./т	0,0
Объем топлива	т	0,00
Способ приобретения		
Дрова		
Расходы на дрова	тыс. руб.	
Цена топлива	руб./т	
Объем топлива	т	
Способ приобретения		
Пеллеты		
Расходы на пеллеты	тыс. руб.	
Цена топлива	руб./т	
Объем топлива	т	
Способ приобретения		
Опилки		
Расходы на опилки	тыс. руб.	
Цена топлива	руб./т	
Объем топлива	т	
Способ приобретения		
Торф		
Расходы на торф,	тыс. руб.	
Цена топлива	руб./т	
Объем топлива	т	
Способ приобретения		
Сланцы		
Расходы на сланцы	тыс. руб.	
Цена топлива	руб./т	
Объем топлива	т	
Способ приобретения		
Печное бытовое топливо		
Расходы на печное бытовое топливо	тыс. руб.	
Цена топлива	руб./т	
Объем топлива	т	
Способ приобретения		
Электроэнергия, в т. ч. по уровням напряжения		
Расходы на электроэнергию	тыс. руб.	
Способ приобретения		
Средний тариф на энергию	руб./кВт·ч	
Объем энергии	тыс. кВт·ч	
Прочие виды топлива		
Расходы на топливо	тыс. руб.	
Цена топлива	руб./т	
Объем топлива	т	
Способ приобретения		

Таблица 3

Основные потребительские характеристики регулируемых товаров и услуг

Наименование организации	ООО «ЦРУ»
ИНН	5704562111
КПП	570401002
Местонахождение (адрес)	Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 27
Наименование показателя	Значение
Количество аварий на системах теплоснабжения (единиц на км)	0
Количество часов (суммарно за календарный год), превышающих допустимую продолжительность перерыва подачи тепловой энергии	0
Количество потребителей, затронутых ограничениями подачи тепловой энергии	0
Количество часов (суммарно за календарный год) отклонения от нормативной температуры воздуха по вине регулируемой организации в жилых и нежилых отапливаемых помещениях	0

годовой бухгалтерской отчетности за отчетный год;

- **об инвестиционных программах и отчетах об их реализации.**

Информация должна содержать наименование соответствующей программы, а также сведения:

- о цели инвестиционной программы;
- сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;
- потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в т. ч. с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы;
- показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям);
- использовании инвестиционных средств за отчетный год с разбивкой по кварталам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы.

Наглядно информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации представлена в табл. 4.

Следует помнить, что в официальных печатных изданиях сведения, указанные в подп. 3–5, публикуются в отношении мероприятий инвестиционной программы, доля расходов на реализацию каждого из

которых превышает 5% суммы финансирования инвестиционной программы за отчетный год.

Информация раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 дней со дня сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы и должна соответствовать годовой бухгалтерской отчетности за отчетный год;

- **о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения.**

Здесь должны содержаться сведения:

- о количестве заявок на подключение к системе теплоснабжения: поданных и зарегистрированных; исполненных; по которым принято решение об отказе в подключении;
- о резерве мощности системы теплоснабжения. При использовании регулируемыми организациями нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой.

Наглядно информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения представлена в табл. 5.

Таблица 4

Реализация инвестиционных программ

Наименование организации	ООО “ЦРУ”			
ИНН	5704562111			
КПП	570401002			
Местонахождение (адрес)	Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 27			
Наименование инвестиционной программы	отсутствует			
Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации:				
а) наименование инвестиционной программы	отсутствует			
б) цель инвестиционной программы	отсутствует			
в) сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	отсутствует			
Потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы				
Наименование мероприятия	Потребность в финансовых средствах на _____ год, тыс. руб.	Источник финансирования		
Всего, в т. ч.:	–	–		
1.	–	–		
2.	–	–		
и т. д.	–	–		
Показатели эффективности реализации инвестиционной программы				
Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя на предыдущий отчетный период	Значение показателя на текущий отчетный период	Ожидаемое значение после реализации мероприятия
Наименование мероприятия				
Срок окупаемости	лет	–	–	–
Перебои в снабжении потребителей (в расчете на потребителя)	ч	–	–	–
Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	ч/день	–	–	–
Уровень потерь	%	–	–	–
Коэффициент потерь	Гкал/км	–	–	–
Износ систем коммунальной инфраструктуры, в т. ч.:	%	–	–	–
– оборудование производства (котлы)		–	–	–
– оборудование передачи тепловой энергии (сети)		–	–	–
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	–	–	–
Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета	%	–	–	–
Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	–	–	–
Расход топлива на 1 Гкал	т у. т./Гкал	–	–	–
Расход электорозэнергии на выработку 1 Гкал	кВт·ч/Гкал	–	–	–
Расход электорозэнергии на передачу 1 Гкал	кВт·ч/Гкал	–	–	–
Количество аварий (с учетом котельных)	ед.	–	–	–
Количество аварий на 1 км тепловых сетей	ед.	–	–	–
Производительность труда на 1 человека	тыс. руб./чел.	–	–	–

Окончание табл. 4

Другие показатели, предусмотренные инвестиционной программой			–				–				–	
Использование инвестиционных средств за 2012 г., тыс. руб.												
Наименование мероприятия	Утверждено на 2012 г.	В течение 2012 г.										Источник финансирования
		Профинансировано					Освоено фактически					
		Всего	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	Всего	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
Всего	–											
1.	–											
2.	–											
и т. д.	–											

Таблица 5

Информация о подключении к системам теплоснабжения

Наименование организации	000 “ЦРУ”
ИНН	5704562111
КПП	570401002
Местонахождение (адрес)	Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 27
Отчетный период	2012 г.
Наименование	Показатель
Количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
Количество исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
Количество заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	0
Резерв мощности системы теплоснабжения	0,194

Информация, представленная в табл. 5, раскрывается регулируемой организацией ежеквартально;

- **об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг.**

Данная информация должна содержать сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров, оказания регулируемых услуг, в т. ч. договоров на подключение к системе теплоснабжения, и раскрывается не позднее 30 дней со дня принятия соответствующего решения об установлении тарифа (надбавки) на очередной период регулирования.

Как правило, на сайте размещается типовая договор на отпуск тепловой энергии в горячей воде;

- **о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения:**

- форма заявки на подключение к системе теплоснабжения;
- перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения;
- описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении;
- телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения.

Наглядно информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения, представлена в табл. 6.

Таблица 6

Порядок подключения к системе теплоснабжения

Наименование организации	ООО «ЦРУ»
ИНН	5704562111
КПП	570401002
Год	2012
Наименование службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения	отсутствует
Телефон	–
Адрес	–
e-mail	–
Сайт	–

Перечисленные сведения предоставляются организацией в качестве приложений к разд. 7 либо указывается ссылка на их публикацию в сети Интернет. Данная информация раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 дней со дня принятия соответствующего решения об установлении тарифа (надбавки) на очередной период регулирования;

- **одновременно на сайте в сети Интернет публикуются сведения о финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, которые были учтены органом исполнительной власти субъекта РФ (органом местного самоуправления) при установлении тарифов и надбавок к тарифам на очередной период регулирования.** Данные сведения должны содержать информацию:
 - о виде регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии);
 - выручке от регулируемой деятельности;
 - себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включающей расходы:
 - на покупаемую тепловую энергию (мощность);
 - топливо, с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения;
 - покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудо-

ванием, используемым в технологическом процессе, с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт·ч и объема приобретения электрической энергии;

приобретаемую холодную воду, используемую в технологическом процессе;

химреагенты, используемые в технологическом процессе;

оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;

амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе;

ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств; услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса;

общепроизводственные (цеховые), в т. ч. расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;

общехозяйственные (управленческие), в т. ч. расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды;

- валовой прибыли от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности;

- чистой прибыли от регулируемого вида деятельности с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения;

- установленной тепловой мощности;

- присоединенной нагрузке;

- объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии;

- объеме покупаемой регулируемой организацией тепловой энергии;

- объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в т. ч. об объемах,

Таблица 7

Финансово-хозяйственная деятельность организации
Сведения о финансово-хозяйственной деятельности ООО «ЦРУ», утвержденные Комитетом по ценам и тарифам Московской области при установлении тарифов на 2012 г.

Наименование показателя	Единица измерения	Значение
1. Вид деятельности организации (производство, передача и сбыт тепловой энергии)		Производство, передача и сбыт тепловой энергии
2. Выручка	тыс. руб.	3133,3
3. Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности:	тыс. руб.	3059,0
– расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность)		0
– расходы на топливо		1202,0
– расходы на электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе		193,0
– средневзвешенная стоимость 1 кВт·ч		4,3009
– объем приобретения		44 886
– расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе		7,8
– расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе		0
– расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала		790,0
– расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе		21,1
– общепроизводственные (цеховые) расходы, в т. ч.:		182,2
- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды		82,5
– общехозяйственные (управленческие расходы), в т. ч.:		110,5
- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды		87,9
- расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств		383,8
- расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса		167,8
4. Валовая прибыль от продажи товаров и услуг	тыс. руб.	74,3
5. Чистая прибыль, в т. ч.:	тыс. руб.	59,4
– размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения	тыс. руб.	
6. Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,518
7. Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,146
8. Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	0,8
9. Объем покупаемой тепловой энергии	тыс. Гкал	0
10. Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в т. ч.:	тыс. Гкал	0,6
– по приборам учета	тыс. Гкал	0
– по нормативам потребления	тыс. Гкал	0,6
11. Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	%	24
12. Протяженность магистральных сетей и тепловых вводов (в однострунном исчислении)	км	0,78
13. Протяженность разводящих сетей (в однострунном исчислении)	км	
14. Количество теплоэлектростанций	штук	0
15. Количество тепловых станций и котельных	штук	1
16. Количество тепловых пунктов	штук	0
17. Среднесписочная численность основного производственного персонала	чел.	4,2

Окончание табл. 7

18. Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	кг у. т./ Гкал	273,49		
19. Удельный расход электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	тыс. кВт·ч/ Гкал	0,06		
20. Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	куб. м/ Гкал	0,42		
Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации				
Наименование инвестиционной программы	отсутствует			
Цель инвестиционной программы	отсутствует			
Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	отсутствует			
Потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы				
Наименование мероприятия	Потребность в финансовых средствах на _____ год, тыс. руб.	Источник финансирования		
Всего, в т. ч.:	—	—		
1.	—	—		
2.	—	—		
и т. д.	—	—		
Показатели эффективности реализации инвестиционной программы				
Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя на предыдущий отчетный период	Значение показателя на текущий отчетный период	Ожидаемое значение после реализации мероприятия
Наименование мероприятия				
Срок окупаемости	лет	—	—	—
Перебои в снабжении потребителей (в расчете на потребителя)	ч	—	—	—
Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	ч/день	—	—	—
Уровень потерь	%	—	—	—
Коэффициент потерь	Гкал/км	—	—	—
Износ систем коммунальной инфраструктуры, в т. ч.:	%	—	—	—
— оборудование производства (котлы)		—	—	—
— оборудование передачи тепловой энергии (сети)		—	—	—
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	—	—	—
Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета	%	—	—	—
Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	—	—	—
Расход топлива на 1 Гкал	т у. т./Гкал	—	—	—
Расход электорознергии на выработку 1 Гкал	кВт·ч/Гкал	—	—	—
Расход электорознергии на передачу 1 Гкал	кВт·ч/Гкал	—	—	—
Количество аварий (с учетом котельных)	ед.	—	—	—
Количество аварий на 1 км тепловых сетей	ед.	—	—	—
Производительность труда на 1 человека	тыс. руб./чел.	—	—	—
Другие показатели, предусмотренные инвестиционной программой		—	—	—

отпущенных по приборам учета и по нормативам потребления (расчетным методом);

- технологических потерях тепловой энергии при передаче по тепловым сетям;
- протяженности магистральных сетей и тепловых вводов (в одноструйном исчислении);
- протяженности разводящих сетей (в одноструйном исчислении);
- количестве теплостанций;
- количестве тепловых станций и котельных;
- количестве тепловых пунктов;
- среднесписочной численности основного производственного персонала;
- удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть;
- удельном расходе электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть;
- удельном расходе холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть;
- цели инвестиционной программы;
- сроках начала и окончания реализации инвестиционной программы;
- потребностях в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы, в т. ч. с разбивкой по годам, мероприятиям и источникам финансирования инвестиционной программы;
- показателях эффективности реализации инвестиционной программы, а также об изменении технико-экономических показателей регулируемой организации (с разбивкой по мероприятиям).

Наглядно сведения о финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, которые были учтены органом исполнительной власти субъекта РФ (органом местного самоуправления) при установлении тарифов и надбавок к тарифам на очередной период регулирования, представлены в табл. 7.

Ответственность за нарушение стандартов раскрытия информации

В соответствии со ст. 19.8.1. КоАП РФ непредоставление сведений или предоставление заведомо ложных сведений о своей деятельности, неопубликование или опубликование заведомо ложных сведений о своей деятельности субъектами естественных монополий и (или) организациями коммунального комплекса, если опубликование и (или) предоставление таких сведений являются обязательными в соответствии с законодательством Российской Федерации, а равно нарушение установленных стандартов раскрытия информации о регулируемой деятельности субъектов естественных монополий и (или) организаций коммунального комплекса и форм ее предоставления и (или) заполнения, включая сроки и периодичность предоставления информации субъектами естественных монополий и (или) организациями коммунального комплекса, влечет наложение административного штрафа:

- на должностных лиц – в размере 5000–20 000 руб.,
- на юридических лиц – от 100 тыс. до 500 тыс. руб.

Следует помнить, что совершение данного административного правонарушения должностным лицом, ранее подвергнутым административному наказанию за аналогичное административное правонарушение, влечет дисквалификацию на срок от одного года до трех лет.

В заключение хотелось бы отметить, что на сайте ФСТ России (http://www.fstrf.ru/about/structure/org/public_council/discus/8) в рамках общественного обсуждения размещен проект изменений в постановление Правительства РФ от 30.12.2009 № 1140, полностью отменяющий описанный порядок раскрытия информации.

В настоящее время организации, оказывающие услуги в сфере теплоснабжения, обязаны раскрывать информацию в сроки и в объеме, установленные разд. II постановления Правительства РФ от 30.12.2009 № 1140.